**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40 (с. Китово)

                                                     20.06.2018

**Тема публичных слушаний**: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Китово, категория земель – «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования – «Для выпаса скота», общей площадью 100 094 кв.м, на разрешенный вид использования – «Животноводство» (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»).

**Основание для проведения публичных слушаний**:

- ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ;

- постановление Главы Шуйского муниципального района от 04.06.2018 № 5 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40 (с. Китово)»;

-ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав Шуйского муниципального района.

**Организатор публичных слушаний**: Администрация Шуйского муниципального района.

**Официальная публикация**: газета «Шуйские известия» от 05.06.2018 № 41, официальный сайт Администрации Шуйского муниципального района, официальный сайт Китовского сельского поселения Шуйского муниципального района.

**Количество участников**: 1 (один) человек.

**Заключение по результатам публичных слушаний**:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40 (с.Китово), проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Ивановской области и нормативно-правовых актов Шуйского муниципального района, в связи с чем публичные слушания признать состоявшимися.

2. Учитывая результаты голосования по теме публичных слушаний рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Китово, категория земель – «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования – «Для выпаса скота», общей площадью 100 094 кв.м, на разрешенный вид использования – «Животноводство» (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»)

3. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятом решении настоящее заключение подлежит размещению на официальных сайтах Шуйского муниципального района и Китовского сельского поселения в сети Интернет, заинтересованные лица также вправе обратиться с запросами о предоставлении информации о принятом решении, которые будут рассмотрены в соответствии с законодательством об обращениях граждан.

**Приложение к заключению:**

- протокол публичных слушаний от 05.06.2018.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Николаенко

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Гордеева

Приложение

к заключению по публичным слушаниям

от 20.06.2018

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40 (с. Китово)

дата проведения: 20.06.2018

время проведения: 9-00.

место проведения: здание Администрации Китовского сельского поселения, расположенное по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Китово, ул. Северная, д.2.

Председатель комиссии: Николаенко В.В. – заместитель Главы Администрации Шуйского муниципального района

Секретарь комиссии: Гордеева И.В. – ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации Шуйского муниципального района

Количество участников: 1 (один) человек.

Повестка дня:

1. Открытие публичных слушаний.
2. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

1. Открытие публичных слушаний.

Публичные слушания открыл Николаенко В.В.

1. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

Предложено назначить председателем комиссии Николаенко В.В., секретарем комиссии Гордееву И.В.

Результаты голосования: «за» - 1 участник.

3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

С докладом выступил председатель комиссии.

Была озвучена основная цель проведения публичных слушаний – всестороннее рассмотрение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Китово, категория земель – «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования – «Для выпаса скота», общей площадью 100 094 кв.м, на разрешенный вид использования – «Животноводство» (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»).

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

Участникам публичных слушаний была предоставлена возможность ознакомления со схемой расположения указанного участка, представленного на бумажном носителе.

В процессе рассмотрения и обсуждения возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40 (с. Китово) от участника публичных слушаний предложений и замечаний не поступало.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

Председатель комиссии предложил присутствующим лицам проголосовать по представленной теме публичных слушаний со следующей формулировкой: «Рассмотрев представленный на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40 (с. Китово), одобрить и рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:040306:40, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Китово, категория земель – «Земли населенных пунктов», с разрешенным видом использования – «Для выпаса скота», общей площадью 100 094 кв.м, на разрешенный вид использования – «Животноводство» (территориальная зона «Ж-1» – «Зона индивидуальной жилой застройки»).

Результаты голосования: «воздержался» -1 (один) участник.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Николаенко

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Гордеева