

## МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 2

с. Китово

« 8 » 06 2013г.

Администрация Китовского сельского поселения Шуйского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы администрации Абрамовой Валентины Анатольевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Новый Век», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Ефремычева Евгения Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с протоколом подведения итогов аукциона №0133300009213000003-3 от 28.05.2013 заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

### 1. Предмет контракта

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по ремонту многоквартирных домов в Китовском сельском поселении и МБУК «Дом культуры с. Китово» в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему муниципальному контракту).
- 1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему муниципальному контракту).
- 1.3. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему контракту, организовать приемку их результата и оплатить обусловленную настоящим контрактом стоимость работ.
- 1.4. Место выполнения работ: с. Китово, ул. Центральная, д. 100, д. 80, д. 82, д. 86, д. 102, Дом культуры с.Китово (ул.Центральная, д.94)

### 2. Стоимость контракта и порядок оплаты

- 2.1. Стоимость работ по настоящему контракту составляет 1 187 642,60 (один миллион сто восемьдесят семь тысяч шестьсот сорок два) рубля, 60 копеек в текущих ценах, в том числе НДС (не облагается) и стоимость работ, материалов, необходимых для их выполнения и приобретенных Подрядчиком, транспортных, накладных расходов, налогов, в т.ч. НДС\*, и иных затрат, понесенных Подрядчиком при выполнении работ.
- 2.2. Стоимость выполнения всех работ, являющихся предметом настоящего контракта, выраженная в рублях является фиксированной и не подлежит изменению.



3.1.1. Выполнить работы по ремонту многоквартирных домов в Китовском сельском поселении и МБУК «Дом культуры с. Китово» Китовского сельского поселения Шуйского муниципального района, предусмотренные разделом 1 настоящего контракта, в соответствии с утвержденным техническим заданием в сроки, установленные условиями контракта и сдать работы Заказчику по Акту о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

3.1.2. Работы по ремонту многоквартирных домов в Китовском сельском поселении и МБУК «Дом культуры с. Китово» Китовского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области.



выполняемых работ требованиям, установленным контрактом.

#### **4. Сроки выполнения работ**

4.1. Начало выполнения работ по настоящему контракту: с даты подписания настоящего контракта.

4.2. Срок окончания работ: 7 (семь) календарных дней.

#### **5. Приемка выполненных работ**

5.1. Приемка осуществляется представителем заказчика после работ, предусмотренных контрактом. Подрядчик уведомляет Заказчика о факте завершения работ в соответствии с условиями контракта и предоставляет Заказчику Акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2), подписанный Подрядчиком в 2-х экземплярах.

Заказчик не позднее 5 календарных дней после уведомления Подрядчика о готовности работ и представления акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2), с участием подрядчика проверяет и принимает выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от Контракта, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявляет об этом подрядчику и составляет акт с перечнем выявленных недостатков, в котором отражается срок, в течение которого они должны быть устранены.

Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2) Муниципальным заказчиком.

5.2. Муниципальный заказчик вправе отказаться от приемки выполненных работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают эксплуатацию объекта и не могут быть устранены Подрядчиком.

5.3. Для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям установленным •



5.10. При досрочном завершении выполнения работ подрядчик обязан в письменной форме уведомить заказчика о готовности всего объема работ по настоящему контракту и предоставить для осуществления приемки отчетную документацию в соответствии с требованиями настоящего контракта.

## 6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут имущественную и иную ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора. Ни одна из сторон не несет ответственности по обязательствам другой стороны, ее договорам и сделкам с третьими лицами.

6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в ходе производства работ, и после завершения работ.

6.3. Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных техническим заданием.

6.4. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от условий настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают объект, на котором производились работы не пригодным для использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

- соразмерного уменьшения установленной цены;

- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

6.5. В случае нарушения сроков начала и окончания работ (по вине Подрядчика), подрядчик выплачивает Заказчику неустойки в размере 1% (один процент) от цены договора за каждый день просрочки до фактического исполнения обязательств;

6.6. В случае ненадлежащего качества работ или нарушения технологии производства работ, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 10% (десяти процентов) от стоимости ненадлежащим образом выполненных работ, при этом исправление некачественно выполненных работ производится Подрядчиком за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком.

6.7. В случае задержки устранения дефектов в работах, обнаруженных в процессе производства работ, определенных двухсторонним актом, а в случае неявки Подрядчика на объект – односторонним актом, а так же иных нарушений условий договора, Подрядчик выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,5% (пяти десятых процента) от стоимости работ по устранению дефектов (устранения нарушений обязательств) за каждый день просрочки.

6.8. В случае просрочки исполнения Заказчиком, по его вине, обязательств, предусмотренных настоящим договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.9. В случае если при выполнении настоящего договора Подрядчик нанесет ущерб третьим лицам



- выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения Работ в соответствии с Техническим заданием и действующими нормами;
- своевременное и безвозмездное устранение недостатков в случаях их обнаружения при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации результата Работ, а также возмещение заказчику причиненных убытков.

- соблюдение требований к товару, используемому при выполнении работ (должен быть новым, не бывшим в эксплуатации, применяемые материалы, должны соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и другим документам, удостоверяющих их качество (должны иметь соответствующие сертификаты, если это необходимо).

7.2. Гарантийный период, на выполняемые по настоящему договору работы, составляет 5 лет с даты подписания обеими сторонами акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2).

7.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то подрядчик (в случае, если будет установлена его вина) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные сторонами и зафиксированные в акте.

7.4. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее пяти дней со дня получения письменного извещения муниципального заказчика. Гарантийный период в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефекта.



9.5. Стороны вправе по соглашению сторон изменить подсудность споров по договору посредством включения в текст договора третейской оговорки в период действия договора, либо в момент его заключения.

#### 10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10.2. Изменения и дополнения к настоящему Контракту должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

10.3. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, стороны руководствуются действующим законодательством.

#### 11. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего контракта

Приложение № 1 к муниципальному контракту: Техническое задание

#### 12. Место нахождения, почтовый адрес и реквизиты сторон

Заказчик:

Администрация Китовского сельского поселения Шуйского муниципального района  
155927, Ивановская область Шуйский район с. Китово, ул. Северная, д.2  
Телефон: +7 (49351) 35189  
Факс: +7 (49351) 35189  
ИНН 3725006943  
КПП 372501001  
Банковские реквизиты:  
р/сч 40208106000000000092  
ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иваново  
БИК 042406001  
ОКАТО 24233840000  
л/сч в УФК по Ивановской области - 03333008650

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Новый Век»  
Юридический адрес: 153000 г.Иваново ул. Б.Хмельницкого, д.59, оф.8  
Почтовый адрес: 153013 г.Иваново ул. Куконковых д.141 корп. 26  
ИНН 3702604707  
КПП 370201001  
Банковские реквизиты:  
Рс.сч 40702810405020000022  
В Филиале АКБ Легион (ОАО) в г.Иваново  
К.сч 301018107000000000791  
БИК 042406791  
Свидетельство СРО № 0150.04-2013-3702604707-С-149  
ОГРН 1093702030784  
Тел/Факс 8-4932-54-20-85  
Тел 8-9158289977, 8-9158309998  
e-mail: 542085nv@mail.ru

Подпись Заказчика



/Абрамова В.А./

Подпись Подрядчика



/Ефремычев Е. Н. /