

КОПИЯ ВЕРНА

ИНСПЕКТОР ПО КАДРАМ

И.Ю. Смирнов

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений УШКОВА  
в многоквартирном доме № 103 по ул. Центральная, с. Китово

Дата и время начала собрания - 27 мая 2015 года в 15 час. 00 мин.Дата и время окончания собрания - 27 мая 2015 года в 16 час. 00 мин.Место проведения собрания - во дворе жилого дома № 103 по ул. Центральная

Дата и место подсчета голосов

Лица проводившие подсчет голосов Лебедева Г.В., Давыдова, И.К., Курицын Н.

Инициаторы проведения собрания – собственники жилых помещений многоквартирного дома -

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3046 кв.м.Количество помещений в многоквартирном доме: жилых -     , нежилых     .В собрании приняли участие собственники 60 помещений общая площадь которых составляет 2323,2 кв.м. (76% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

имеется. Собрание правомерно

(имеется / не имеется)

(правомерно/не правомерно)

## ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений

1. Выбор председателя и секретаря собрания, утверждение счетной комиссии.

2. Решение вопроса об управлении многоквартирным домом

3. Выбор управляющей организации (ООО «УК «Жилищсервис» ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома № 103 и заключение с ней договора управления.

4. Порядок внесения платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

6. Определение места хранения протоколов общего собрания.

7. Уполномочить совет и председателя совета многоквартирного осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома 103.

В результате голосования по повестке собрания приняты следующие решения:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, утверждение счетной комиссии

ФИО председателя, секретаря собрания	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Председатель – <u>Шарова И.К.</u>	<u>2323,2</u>		
Секретарь – <u>Зайцева А.П.</u>			
Член счетной комиссии <u>Лебедева Г.В.</u>			
Член счетной комиссии <u>Давыдова И.К.</u>			

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, принято решение избрать председателем собрания Шарову И.К., секретарем собрания Зайцеву А.П., члены счетной комиссии Лебедеву Г.В., Давыдову И.К. и наделить их правом подписи протокола общего собрания.

2. Решение вопроса об управлении многоквартирным домом

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Выбрать способ управления нашим домом – управление управляющей компанией.	<u>2323,2</u>		

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: выбрать способ управления домом 103 – управление управляющей компанией.



КОПИЯ  
ИНСПЕКТОР  
УШКОВА

3. Выбор управляющей организации (ООО «УК «Жилищсервис» ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома № 103 и заключение с ней договора управления.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Выбрать управляющую организацию ООО «УК «Жилищсервис» (ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома <u>№ 103</u> и заключить с ней договора управления.	2323,2		

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 100% % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: выбрать управляющую организацию ООО «УК «Жилищсервис» (ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома № 103 и заключить с ней договора управления.

4. Порядок внесения платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Плату за все коммунальные услуги вносить непосредственно ресурсоснабжающим организациям.	2323,2		

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 100% % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Уведомление собственников помещений о принятых общим собранием решениях производится путем вывешивания сообщений на информационных стендах в подъездах дома.	2323,2		

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 100% % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: уведомление собственников помещений о принятых общим собранием решениях производится путем вывешивания сообщений на информационных стендах в подъездах дома.

6. Определение места хранения протоколов общего собрания.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Место хранения протоколов общего собрания – по месту нахождения управляющей организации.	2323,2		

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 100% % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: хранить протоколы общего собрания – по месту нахождения управляющей организации.

7. Уполномочить совет и председателя совета многоквартирного осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Уполномочить <u>Лопову А.К.</u> осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома	2323,2		

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 100% % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: уполномочить Лопову А.К. осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома

Председатель собрания: Лопов А.К.

Секретарь собрания: Горюхов