

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 111 по ул. Центральная, с. Китово

Дата и время начала собрания - 29 мая 2015 года в 17 час. 00 мин.

Дата и время окончания собрания 29 мая 2015 года в 18 час. 00 мин.

Место проведения собрания - во дворе жилого дома № 111 по ул. Центральная

Дата и место подсчета голосов 8 июня 2015г с. Китово, Центральная, 111

Лица проводившие подсчет голосов

Инициаторы проведения собрания - собственники жилых помещений многоквартирного дома -

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4358,0 кв.м.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - , нежилых .

В собрании приняли участие собственники 63 помещений общая площадь которых составляет 3157,1 кв.м. (72,4% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

имеется. Собрание правомочно

(имеется / не имеется)

(правомочно/не правомочно)

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений

1. Выбор председателя и секретаря собрания, утверждение счетной комиссии.

2. Решение вопроса об управлении многоквартирным домом

управляющей организацией

3. Выбор управляющей организации (ООО «УК «Жилищсервис» ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома № 111 и заключение с ней договора управления.

4. Порядок внесения платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

6. Определение места хранения протоколов общего собрания.

7. Уполномочить совет и председателя совета многоквартирного осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома № 111.

В результате голосования по повестке собрания приняты следующие решения:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, утверждение счетной комиссии

ФИО председателя, секретаря собрания	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Председатель - Сурков Н.Р.	2747,9	409,2	
Секретарь - Штейна В.А.			
Член счетной комиссии Стоилов М.Р.			
Член счетной комиссии Хрошцов О.			

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 87,4% от общего числа голосов собственников помещений, принято решение избрать председателем собрания Суркова Н.Р., секретарем собрания Штейна В.А., члены счетной комиссии Стоилов М.Р., Хрошцов О. наделять их правом подписи протокола общего собрания.

2. Решение вопроса об управлении многоквартирным домом

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Выбрать способ управления нашим домом - управление управляющей компанией.	2747,9	409,2	

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 87,4% от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: выбрать способ управления домом 111 - управление управляющей компанией.

КОПИЯ ВЕРНА

ИНСПЕКТОР ПО КАДРАМ

УШКОВА И.Ю.

3. Выбор управляющей организации (ООО «УК «Жилищсервис» ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома № 111 и заключение с ней договора управления.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Выбрать управляющую организацию ООО «УК «Жилищсервис» (ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома <u>№ 111</u> и заключить с ней договора управления.	2747,9	409,2	

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 87 % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: выбрать управляющую организацию ООО «УК «Жилищсервис» (ОГРН 1113706000198) для многоквартирного дома № 111 и заключить с ней договора управления.

4. Порядок внесения платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Плату за все коммунальные услуги вносить непосредственно ресурсоснабжающим организациям.	2747,9	409,2	

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 87 % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Уведомление собственников помещений о принятых общим собранием решениях производится путем вывешивания сообщений на информационных стендах в подъездах дома.	2747,9	409,2	

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 87 % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: уведомление собственников помещений о принятых общим собранием решениях производится путем вывешивания сообщений на информационных стендах в подъездах дома.

6. Определение места хранения протоколов общего собрания.

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Место хранения протоколов общего собрания – по месту нахождения управляющей организации.	2747,9	409,2	

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 87 % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: хранить протоколы общего собрания – по месту нахождения управляющей организации.

7. Уполномочить совет и председателя совета многоквартирного осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома

Предложенные варианты	Результат голосования (кол-во голосов)		
	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»
Уполномочить <u>Суркова Н.Д.</u> осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома	2747,9	409,2	

В результате голосования общим собранием собственников помещений количеством голосов 87 % от общего числа голосов собственников помещений, принято решение: уполномочить Суркова Н.Д. осуществлять все юридические и фактические действия по исполнению решений, принимаемых общим собранием многоквартирного дома

Председатель собрания: И.Ю. Ушкова

Секретарь собрания: И.Ю. Ушкова